



CENTURY 21
La Côte Montoise

HONORAIRES DE L'AGENCE - Applicables au 1er Mai 2025

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%

HONORAIRES TRANSACTIONS : Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution de dossier de vente

VENTE d'Immeubles à Usage d'Habitation

Base de 2000€, auxquels se rajoute :

De 0 à 50 000 €	10%
De 50 001 à 60 000 €	8.5%
De 60 001 à 70 000 €	8%
De 70 001 à 80 000 €	7.5%
De 80 001 à 90 000 €	7%
De 90 001 à 110 000 €	6.5%
De 110 001 à 150 000 €	6%
De 150 001 à 220 000 €	5.5%
De 220 001 à 500 000 €	5%
De 500 001 à 750 000 €	4.5%
De 750 001 à 1 000 000 €	4%
Plus de 1 000 000 €	3.5%

Nos Honoraires sont à la Charge de L'Acquéreur

HONORAIRES LOCATIONS :

- Honoraires de visite, constitution de dossier et Rédaction de Bail : 8 €/m² pour le Bailleur et 8 €/m² pour le Locataire*
- Honoraires de réalisation d'état des Lieux : 3 €/m² pour le Bailleur et 3 €/m² pour le Locataire*
(*L'ensemble est plafonné à 7.5% du loyer annuel hors Charges) Honoraires de Rédaction de bail Seul : Forfait de 199 €

Achat - Vente - Location

SARL au capital de 7500 € - 492061536 R.C.S de la Roche sur Yon - Carte Professionnelle Transaction n°CPI85012017000022296 délivrée par la CCI de la Vendée - Garantie : QBE France Cœur Défense Tour A 110 Esplanade du Gal Gaulle 92931 La Défense – Sans Réception de Fonds - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante